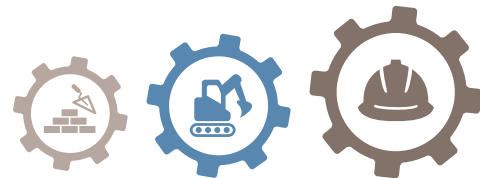




FLASHBACK

10 ANS DE MANDAT





2017/2018 : Construction de l'atelier **167 041 € TTC** (subventions déduites)



Jusqu'en 2016, les locaux techniques n'étaient rien d'autre qu'une vieille maison délabrée en état de péril. Une de nos 1ères mesures : mettre à disposition de l'agent technique un local neuf et sécurisé, équipé d'une cuisine, d'une douche et d'une grande pièce de rangement / atelier.

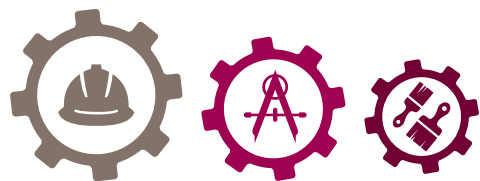


2018/2019 : Construction de la station d'épuration



2016 : une station d'épuration complètement obsolète par "boues" qui posait des problèmes notamment de débordements et d'odeurs nauséabondes.

Dès 2017 négociation pour l'achat d'une parcelle agricole et 2018- 2019 construction de la station d'épuration par roseaux, moderne et répondant à toutes les normes environnementales d'aujourd'hui.



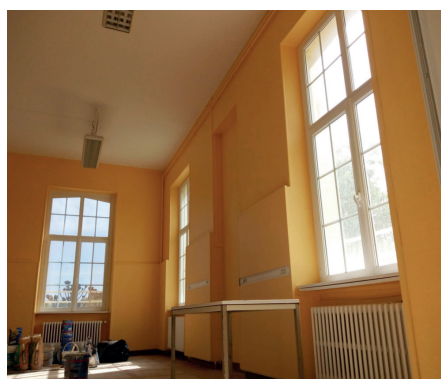
TRAVAUX RÉNOVATIONS

2018/2019 : Mise aux normes de la mairie **335 019 € TTC** (subventions déduites)

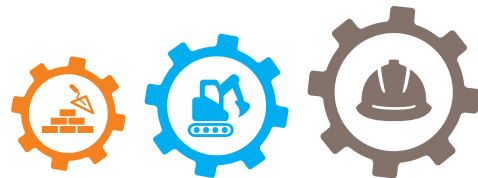


Votre mairie en 2016 : une seule grande pièce faisant office de secrétariat, de salle du Conseil et de salle des mariages.

Un grand chantier de modernisation, de désamiantage, de mise aux normes PMR avec l'installation d'un ascenseur, la création de la salle du Conseil et un rajeunissement de la façade. Une année de travaux. Une belle réussite !!



Notre classe au rez-de-chaussée de la mairie a pu bénéficier d'un bon nettoyage et d'une peinture neuve.



Juillet/Août 2020 : rénovation de la salle polyvalente



Dès la fin du confinement, toute l'équipe municipale a entrepris la remise en état de notre salle polyvalente du sol au plafond.

Août 2021 : rénovation des allées du cimetière et du Monument aux Morts. Inauguration en novembre.



Un autre motif de satisfaction et de fierté ...
Qui se souvient des graviers, de l'herbe et de la boue
dans les allées de notre cimetière et de l'accès au
Monument aux Morts ?

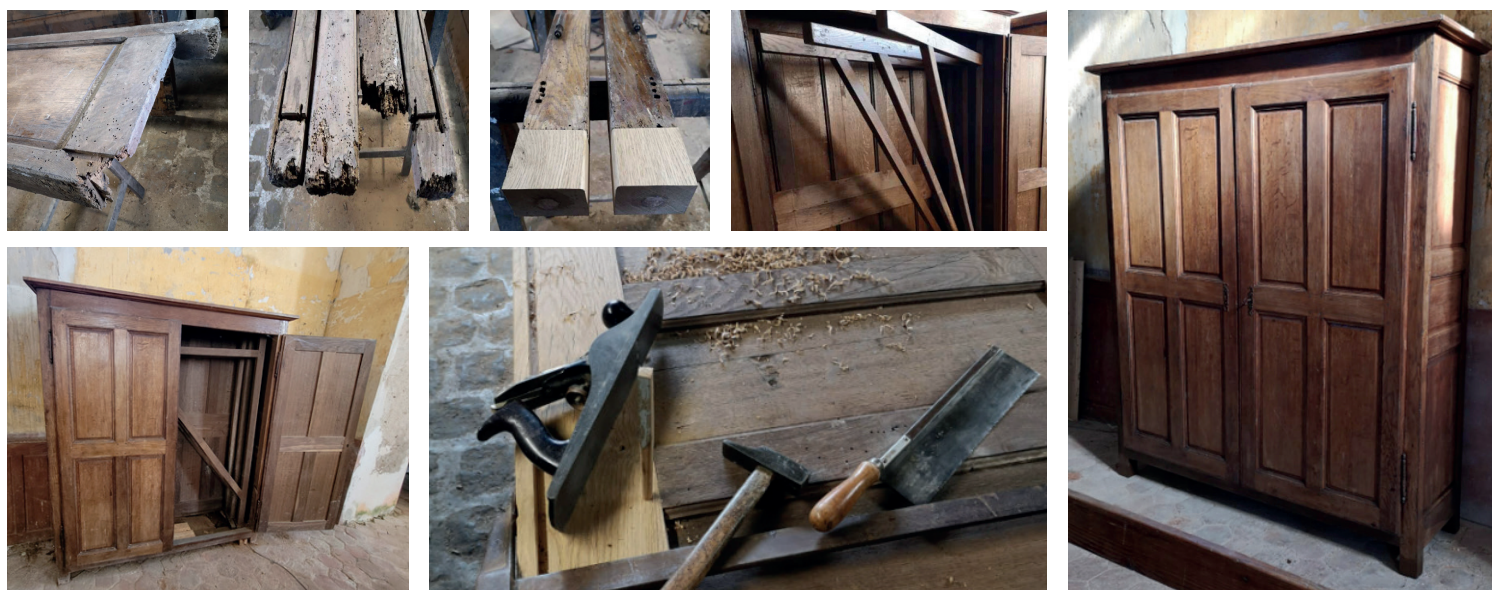


Septembre 2021 : élagage des arbustes autour de l'église



Entretien des espaces verts, élagages des arbres et arbustes notamment autour de notre église : un entretien régulier au fil des saisons et des années.

Novembre 2021 : rénovation de l'armoire de l'église



Entretien du patrimoine : ici restauration de l'Armoire aux Reliques.

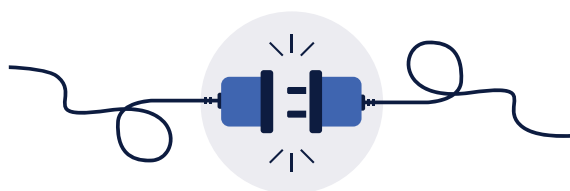
Janvier 2022 : élagage des arbres de la place de l'église



Février 2022 : entretien des arbustes de la salle polyvalente



Juillet 2022 : mise aux normes du coffret électrique extérieur



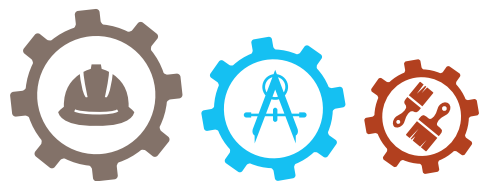
Le coffret électrique extérieur attenant à la salle polyvalente permet notamment à Pizza'Ital de se brancher en toute sécurité.



Juillet 2022 : phase N°1 du nettoyage du clocher



Échelonné sur 2 années, le nettoyage du clocher de notre église. Un travail titanesque pour enlever des années de fiente de pigeons. Au préalable, il a fallu obstruer tous les accès à ces locataires indésirables.



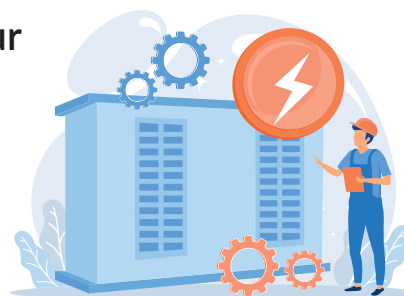
Novembre 2022 : nettoyage des gouttières de l'église



Curage et nettoyage de toutes les gouttières de l'église Saint Laurent. Cette opération a nécessité la location d'une nacelle grande hauteur et la bonne volonté d'un conseiller non sujet au vertige. Ce sera Thierry !!! Merci à lui !



Novembre 2022 : mise en place d'un transformateur

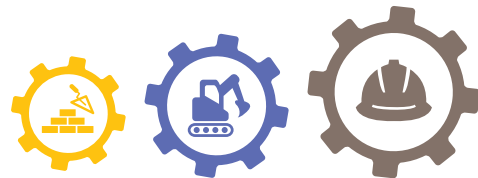


La puissance des deux transformateurs existants devenait trop faible et notre village subissait trop fréquemment des coupures électriques. L'installation à la sortie du village d'un troisième transformateur a résolu enfin ce problème.

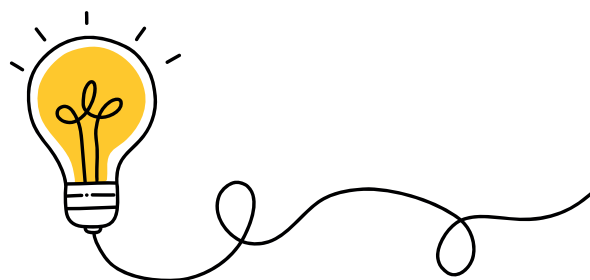
Février 2023 : un coup de neuf dans la salle polyvalente



Après les peintures de la salle polyvalente, toutes les dalles du faux plafond ont été changées afin de donner un "vrai" coup de neuf à cette salle très sollicitée.



Février 2023 : illumination du puits

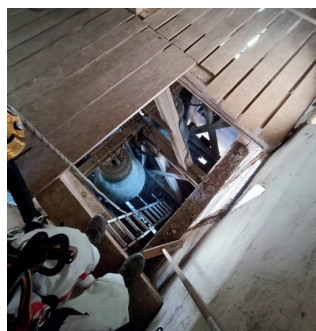


Depuis longtemps, nous souhaitons mettre en valeur le puits qui se situe à la sortie du village. Ce fut réalisé grâce à une led intérieure qui fonctionne sur l'éclairage public.

Mai 2023 : phase N°2 du nettoyage du clocher



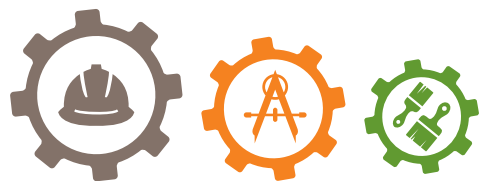
Opération de grande ampleur pour cette phase N°2 de nettoyage du deuxième étage du clocher. Une entreprise spécialisée en travaux de grande hauteur a été sollicitée pour effectuer cette tâche.



Avril 2024 : curage des égouts de la place de l'Eglise

Pour éviter débordements et inondations dans la Grande Rue en cas de fortes pluies, un curage et un nettoyage ont permis d'enlever les nombreuses racines des arbres de la place.





Avril 2024 : réfection du trottoir du bus 11 210 € TTC



Ces travaux étaient nécessaires pour permettre aux enfants arrivant du Chemin Paré de se rendre à l'école en toute sécurité et sans marcher dans la boue.

Mai/Juin 2024 : réfection de la porte de l'atelier municipal 13 945 € TTC

Après une nouvelle tentative de cambriolage de l'atelier communal, il a été nécessaire et important de remplacer la vieille porte en bois. Pose d'un volet métallique et rénovation de la façade.

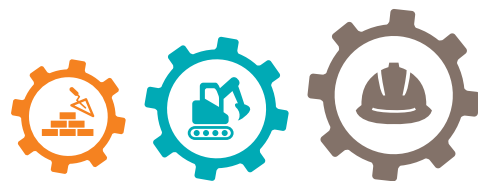


Mars/Juillet 2024 : changement de la chaudière 85 000 € TTC



Notre chaudière à fioul fêtait ses 30 années d'existence et donnait des signes de fatigue d'où quelques pannes de chauffage au cours de l'année 2024.

Après réflexion, le Conseil Municipal a décidé de la remplacer par une pompe à chaleur. Son challenge : chauffer notre mairie durant 30 ans ...



Juin 2025 : le mois de restaurations



Calvaire



Monument
aux Morts



Trottoir rue
de Courcelles



Chevalet de
pompage

Juillet 2025 : les nids de poule 31 200 € TTC



Les nids de poules : un problème récurrent et un danger évident surtout pour les 2 roues. Une entreprise est intervenue pour combler au maximum mais évidemment il ne s'agit que de réparation. Gardons en tête que l'on ne fait pas du neuf avec du vieux !!!

Juillet 2025 : réfection de la terrasse de la salle polyvalente 21 476 € TTC



Cette salle est très sollicitée. La municipalité organise diverses manifestations et les demandes de location par des tiers sont de plus en plus nombreuses. Après les peintures, les dalles de plafond, c'est maintenant la terrasse qui est remise à neuf.

Juillet 2025 : les marches de l'école 16 150 € TTC



Elles devraient être remises en état pour la rentrée de nos élèves en septembre.



Mars 2017 : achat du terrain de la future station d'épuration **24 700 € TTC**

Juin 2017 : achat du lave vaisselle de la salle polyvalente **2 100 € TTC**

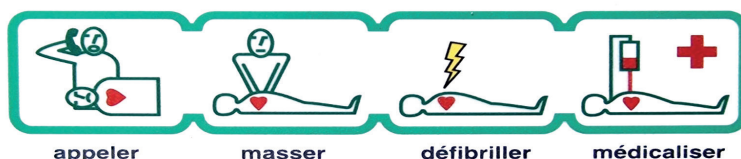


Mars 2020 : Suite au cambriolage de l'atelier rééquipement complet des outils de notre agent (souffleur, taille haies, tondeuse...) **3 750 € TTC**

Juillet 2020 : le camion communal **28 670 € TTC**



Juin 2023 : mise en place d'un défibrillateur **5 490 € TTC**



appeler

masser

défibriller

médicaliser

Mai 2022 / Août 2023 : remplacement des lampadaires en ampoules led **59 700 € TTC** (subventions déduites)



Août 2023 : le nouveau réfrigérateur de la salle polyvalente **1 975 € TTC**



2023 : Achat des parcelles pour l'accès au futur groupe scolaire **21 000 € TTC**



Mai 2024 : le tracteur et sa remorque 19 780 € TTC



Avril 2024 : la porte de l'atelier 13 945 € TTC



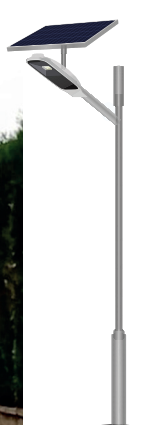
Juin 2024 : deux écrans interactifs 10 790 € TTC



Juillet 2024 : la pompe à chaleur 85 000 € TTC



Novembre 2024 : éclairage solaire, rue des Prés 5 100 € TTC



Novembre 2024 : vidéoprotection 28 715 € TTC (subventions déduites)





LA SÉCURITÉ DANS COULOMMES



Mise en place de la zone 30 Km/h.



Mise en place de
la participation Citoyenne.



Mise en place de deux
Radars pédagogiques
pour sensibiliser
les conducteurs
3 600 € TTC



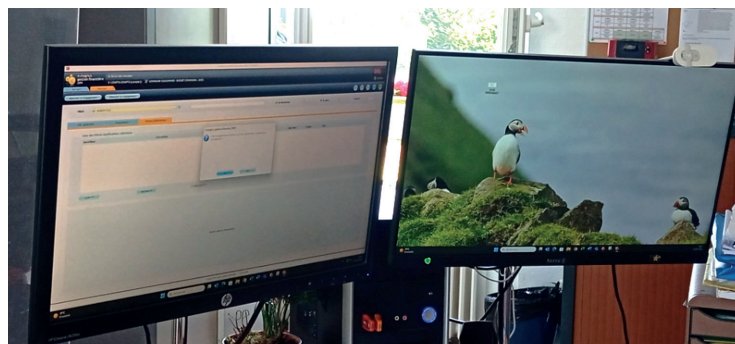
Mise en place de la videoprotection aux entrées et sorties de Coulommès.

Une extension est en cours



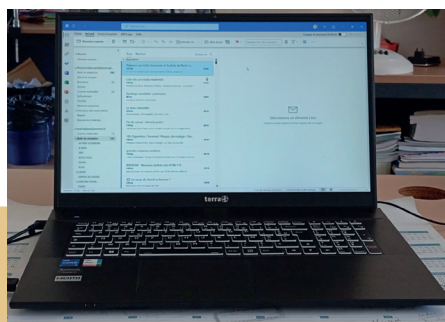
Installation de miroirs
routiers pour améliorer
la visibilité





Renouvellement et mise à jour
du poste informatique
du secrétariat **1 372 € TTC**

Mise en place d'une protection
informatique **SOPHOS**
et présence de la WIFI
dans toute la mairie **1 395 € TTC**



Acquisition de deux PC portables
pour les élus **3 130 € TTC**



Acquisition de deux écrans interactifs
pour le Conseil et les activités **10 790 € TTC**

2020 : Nouveau logo de Coulommes



Mise en place de canaux de communication

Site internet



Illiwap



Facebook



Le journal "Les échos"



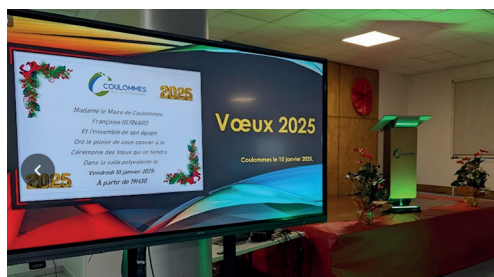


LES CÉRÉMONIES OFFICIELLES

Les commémorations du 8 mai et du 11 novembre



Les vœux de Madame le Maire et du Conseil Municipal



L'arbre de la laïcité



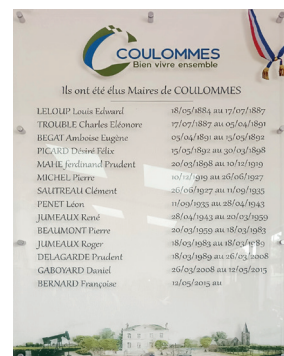
8 mai 2021 : Le drapeau des Anciens Combattants



Avril 2023 : Cérémonie d'inspection de la Gendarmerie



8 mai 2025 : La plaque des Maires de Coulommes



HIER



2025



2016 :

Aire de jeux des
petits

36 995 € TTC



2017 :

Le City Stade

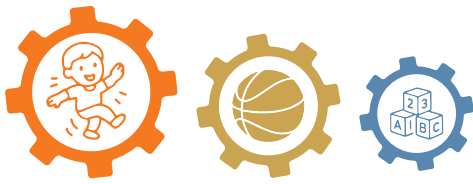


2018 :

La Micro-crèche



De nouvelles structures pour garder, occuper et permettre un peu de sport
aux plus jeunes de nos Coulommois.

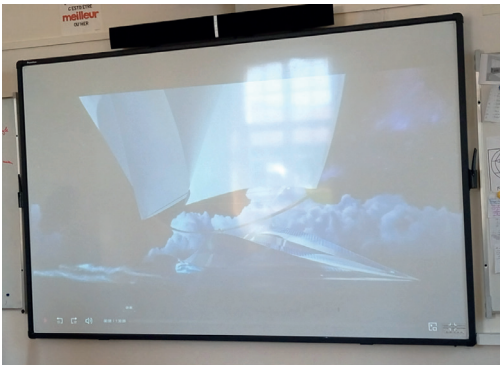


2021 : Visite de l'Assemblée Nationale

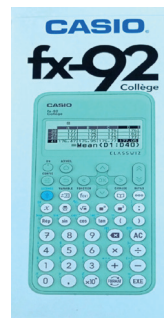


Un privilège pour notre classe de CM2 grâce à l'invitation de Madame la Députée Patricia LEMOINE.

2023 : Achat avec le SIRP d'un écran éducatif pour la classe de Coulommès. L'enseignement se modernise !



Les calculatrices pour les futurs collégiens qui vont quitter leur école de village...
Un petit cadeau souvenir.



2024 : Création du CME



Bravo à Olivia, Enora, Birane, Luka, Lamine pour leur mobilisation.
La future, le futur Maire parmi eux ?

Conseil MUNICIPAL CME
des ENFANTS

Le repas des Anciens



Des retrouvailles chaque année pour passer un bon moment et oublier douleurs et soucis !



La distribution des colis



Une attention chaque année pour nos Aînés.
Un colis gourmand et une demi bouteille de "boisson à bulles" par personne.



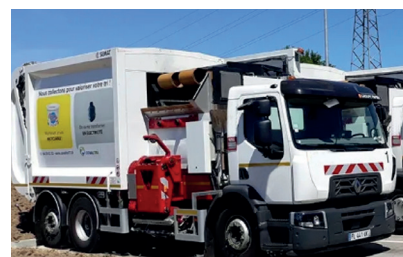
Novembre 2017 : Novembre 2017 : Pizz'Ital
Tous les mardis soir
sur le parking de la Mairie



Mars 2020 : COVID mise en place de courses
à domicile et livraison du pain



Mai 2020 :
passage aux OM
robotisés



Novembre 2020 : boulangerie éphémère



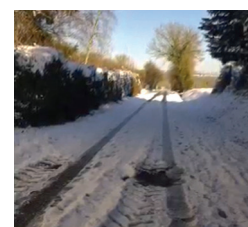
Novembre 2020 : rotisserie éphémère

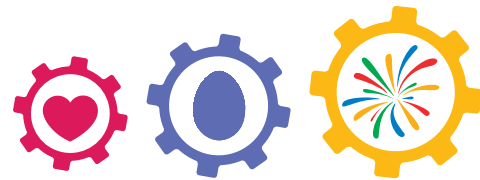


Février 2020 : Food Truck



Au fil des années, selon les caprices de la météo,
déneigement des rues du village.
Merci à Pascal et Romain.





Pâques avec sa chasse aux oeufs



Au fil des années, spectacles, poneys, structures gonflables. Après une chasse aux oeufs menée avec efficacité par nos petits.



Avril 2025 :
création de
"Coulomm
en Fête"

La fête des Mères

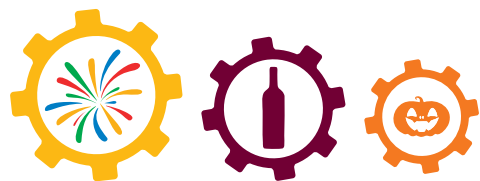


La fête des voisins



Se rencontrer, faire connaissance, échanger et passer un bon moment de convivialité : notre objectif en organisant chaque année la fête des voisins.





Les maisons fleuries



Saint Fiacre : lors de cette célébration à Meaux, Coulommès est toujours fièrement représenté grâce aux préparations de Véronique et Laurent. Merci à eux..

Les soirées Beaujolais

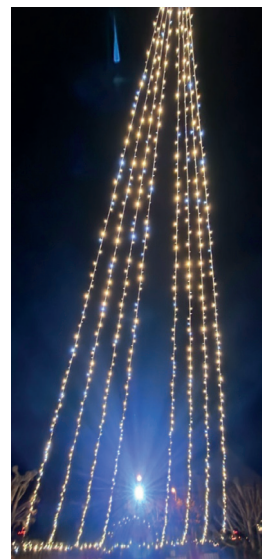


Après-midi Halloween





L'illumination de la Mairie



Une mission dévolue depuis quelques années à Thierry. Nombreux sont les compliments reçus.

La décoration du sapin de la Mairie suivi du goûter



Pas de Noël sans sapin ! Il est tous les ans décoré avec application par les petits Coulommois qui sont ensuite réunis pour déguster un chocolat chaud et douceurs diverses.

Le passage du Père Noël et la distribution des colis à nos anciens





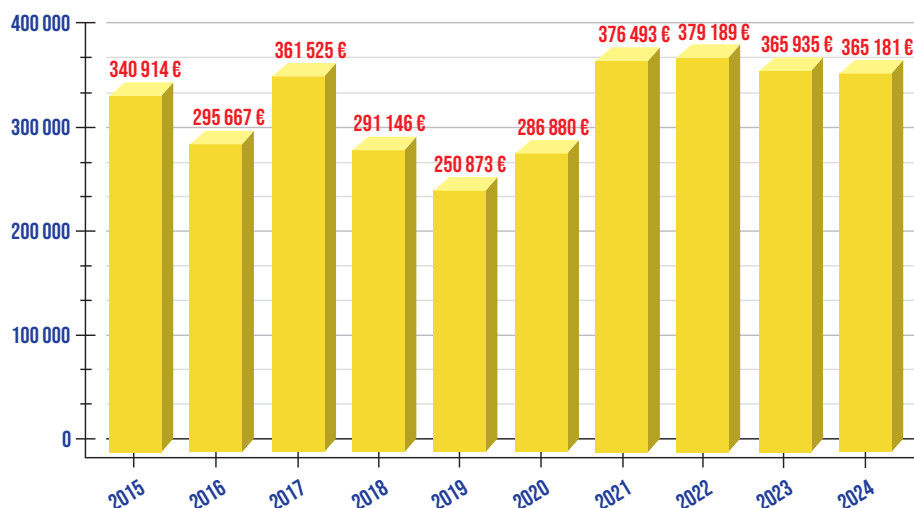
Les taux d'imposition depuis notre arrivée en 2015 n'ont pas évolué et se décomposent comme suit :

➡ **TFPB : 53.17 %** ➡ **TFPNB : 54.13 %** ➡ **TH : 20.96 %**

👉 Aucune augmentation du taux d'imposition communal !!!

Si vous payez plus cela est dû à l'augmentation de la taxe régionale, départementale, de la TEOM (Taxe Enlèvement des Ordures Ménagères), et aussi de la valeur locative des logements (+ 7.1% en 2023, +3.9% en 2024 et +1.70% en 2025) décidée au niveau gouvernemental ...

Dépenses de fonctionnement au cours des 10 ans



Les dépenses de fonctionnement :

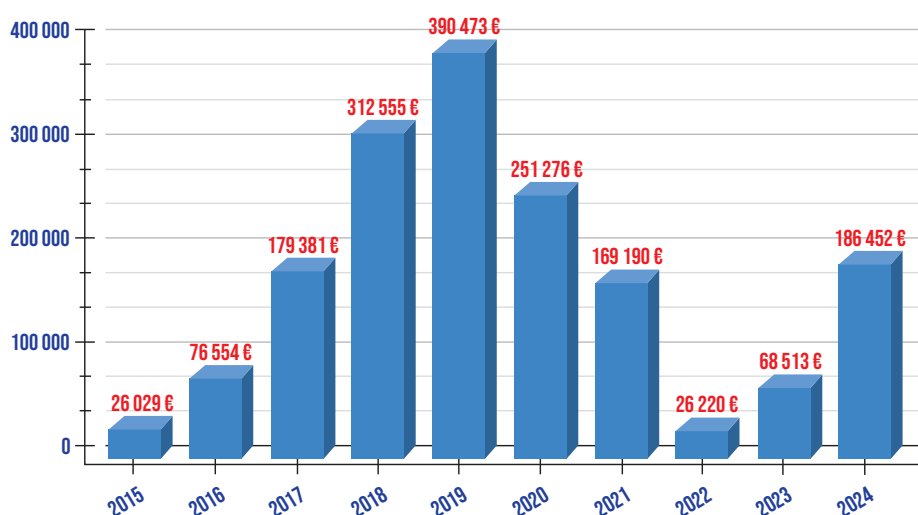
salaires, petits achats de bricolage et de papeterie, maintenances diverses (ascenseur, informatique, aire de jeux ...), assurance et participation SIRP (120000€ en 2024) et petits travaux de rénovation...

Elles ont été parfaitement maîtrisées ces 10 dernières années malgré l'augmentation significative de certaines de ces charges!!!

Les dépenses d'investissement :

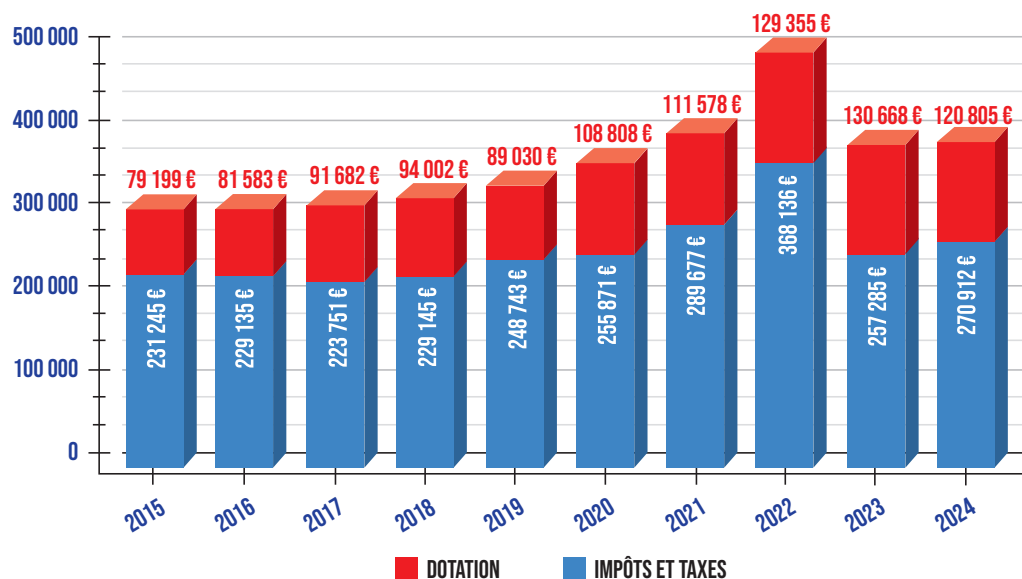
Les travaux importants, les achats de gros matériels et les véhicules. Les montants de TVA sur ces dépenses sont remboursés aux communes mais avec différé (N+2). Ces investissements bénéficient parfois de subventions.

Dépenses d'investissement au cours des 10 ans





Impôts, taxes et dotation au cours des 10 ans



Impôts, taxes et dotations :

Chaque année, le montant total des recettes est inférieur au montant total des dépenses.

L'équilibre est maintenu grâce au remboursement de la TVA réduit à 16,40% (FCTVA), les subventions dont le versement tarde souvent (N+1), les recettes générées par la location de la salle polyvalente (d'où l'importance de son entretien) et enfin le "grignotage" de notre réserve de trésorerie.

Cependant notre situation financière reste très confortable : 500 000€ d'autofinancement à ce jour.

La saine gestion du budget de la commune depuis des années a été validée par la Trésorerie de Coulommiers.

La population en 2015 était de 431 habitants avec une dotation de l'état de 184 € par habitant. Aujourd'hui en 2025 nous sommes 540 et nous percevons 223 € par habitant.

D'où l'importance du recensement qui aura lieu en 2026 dans notre commune.

Remerciements

- Aux entreprises fidèles qui interviennent de façon régulière pour répondre à nos différents besoins de travaux ou de service :
- Aux Coulommoises et Coulommois qui ponctuellement ont pu apporter leur aide précieuse que ce soit pour des manifestations ou des activités pour la Mairie
- Aux deux agents municipaux qui sont Annie et Franck pour leur efficacité et leur fidélité
- Et bien évidemment à toute l'équipe municipale qui a géré les intérêts de la commune depuis toutes ces années, équipe dont nous avons eu la tristesse d'accompagner l'un des nôtres à sa dernière demeure.

